



VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V BRNĚ

FAKULTA STAVEBNÍ

Studijní program	B3501 ARCHITEKTURA POZEMNÍCH STAVEB
Typ studijního programu	Bakalářský studijní program s prezenční formou studia
Studijní obor	Architektura

POSUDEK OPONENTA BAKALÁŘSKÉ PRÁCE

Téma: Bytový dům

Student : **MARTINA DOSEDLOVÁ**

Oponent : **ING. MARTIN BOLKOVEC**

Bakalářská práce řeší objekt bytového domu umístěného v městské části Brno - Lesná. Objekt je čtyř až šestipodlažní, část INP pomáhá řešit dopravu v klidu.

Objekt plní funkci obytnou.

Práce je členěna do těchto základních složek:

A. Dokladová část; B. Konstrukční studie; C. Stavební část projektové dokumentace k provedení stavby; D. Architektonický detail.

1. Konstrukční studie

V rámci této části byla řešena zejména dispozice a hlavní konstrukční schéma objektu. Objekt je řešen jakomolitický železobetonový skelet s výplňovým zdivem Porothem. Dispoziční návrh hodnotím jako velmi zdařilý, zajímavý, byty jsou prostorné a dobře využitelné. Lze uspokojit poptávku po větších bytech i bytech malometrážních.

K obhajobě bakalářské práce vznáším tyto dotazy a připomínky:

- *Jaký je minimální sklon na ploché střeše?*
- *Výkres B-11 Popište, jakým způsobem probíhá spádování střešních rovin v případě monolitické spádové vrstvy a jakým v případě spádových klínů z tepelné izolace.*

2. Stavební část

V této části projektu byla zpracována část projektové dokumentace pro provedení stavby. Dokumentace je podrobná, na výkresech je množství odkazů a doplňujících popisů, zprávy jsou psány také v požadovaném rozsahu.

Dotazy a připomínky k obhajobě:

- *Výkres C-03 – V jakých případech se používá pod základovou konstrukcí štěrkový/štěrkopískový podsyp?*
- *Jaké zárubně budou použity u sklepních kójí v INP?*
- *Výkres C-05 – Doporučuji, zejména u okenních otvorů, věnovat větší pozornost modulovému rozměru zděičího systému.*
- *Popište, jak budou řešeny rozvody a svody instalací?*
- *Jaká je minimální výška parapetu a jaké opatření je nutno provést v případě výšky nižší než minimální?*
- *Výkres C-07 – Slouží-li terasa bytu, měla by být označena v legendě místností.*
- *Výkres C-19 – Vložte, jakými způsoby lze vyspádovat atiku a zhodnoťte vámi navržené řešení pomocí PUR pěny.*

3. Architektonický detail

V rámci architektonického detailu řešila studentka detail schodišťového zábradlí.

Technická úroveň a podrobnost výborná. Pro daný objekt bych ovšem zvážil vhodnost volby řešeného detailu. Bylo by vhodné postihnout jiná, daleko kritičtější místa objektu zajímavá rovněž z architektonického hlediska.

Předložená bakalářská práce je z hlediska architektonického na velmi kvalitní úrovni, dispoziční řešení je velice zdařilé. Dokumentace odpovídá z hlediska podrobnosti požadovanému rozsahu. Uvedené nedostatky jsou způsobeny zřejmě nedostatkem praxe, kterou studentka teprve získá.

Klasifikační stupeň ECTS: **A/1**

V Jablonci nad Nisou dne
25.2.2014



Podpis

Klas. stupeň ECTS	A	B	C	D	E	F
Číselná klasifikace	1	1,5	2	2,5	3	4

Klasifikační stupnice